

**Italia Nostra Onlus**



*Sezione di Palermo*

**Proposta migliorativa per lo schema di massima  
della variante generale al P.R.G. della città di Palermo**

**N. 6**

**Completamento dell'asse stradale Domino-Fattori-  
Cervantes, tutela della Casena Nicosia e del viale di  
Villa Savona**

**Palermo, lì 5 Settembre 2016**

**Redazione a cura dell'Arch. Gaetano Brucoli e del Dott. Giovanni Renna**

*Nello spirito della Convenzione Europea del Paesaggio, che prevede la partecipazione attiva di cittadini e associazioni nella tutela del patrimonio paesaggistico degli Stati dell'Unione Europea, l'associazione Italia Nostra Onlus, perseguendo i suoi fini istituzionali di tutela del patrimonio storico-artistico e ambientale del nostro Paese, nella sempre auspicata collaborazione con le Pubbliche Amministrazioni investite delle funzioni di pianificazione del territorio, ha esaminato lo "Schema di massima" alla variante al Piano Regolatore Generale della città di Palermo che sarà discusso per l'approvazione dal Consiglio Comunale nei prossimi giorni.*

*La nostra associazione, condividendo i principi di fondo che hanno ispirato la redazione del nuovo strumento urbanistico, in particolare quelli dell'arresto del consumo di suolo e della valorizzazione del patrimonio storico-artistico e paesaggistico della nostra città, considerato come risorsa strategica per lo sviluppo economico di Palermo, desidera sottoporre alla Vostra attenzione la seguente proposta di modifica allo schema di massima che si ritiene possa migliorarlo a beneficio dell'intera collettività.*

*Il Presidente della sezione  
palermitana di Italia Nostra  
Prof. Pietro Longo*

## **COMPLETAMENTO DELL'ASSE STRADALE DOMINO-FATTORI CON SBOCCO SU VIALE RESURREZIONE E TUTELA CASENA NICOSIA E VIALE DI VILLA SAVONA**

Il prolungamento e l'apertura della via Giuseppe Carta sulla via San Lorenzo previsto dallo schema di massima (immagini n.1 e n.2) comporterebbe la distruzione del viale della settecentesca Villa Savona, la demolizione del cortile e del portale d'ingresso sulla via San Lorenzo della coeva Casena Nicosia (foto. n. 1) e lo smantellamento della piazzetta antistante, con una bella pavimentazione in acciottolato ed elegante arredo urbano, realizzata dieci anni fa dal Comune di Palermo, e sulla quale si affaccia anche l'antica chiesa di origine normanna di San Lorenzo. Ma la realizzazione di tale raccordo stradale, aumenterebbe anche il traffico lungo la stretta e già troppo congestionata via San Lorenzo (attualmente a senso unico in direzione di villa Adriana).

In alternativa si propone il collegamento, previsto dal PRG del 1962 ed in parte realizzato, dell'asse stradale costituito dalle vie Claudio Domino e Giovanni Fattori con il tronco attualmente isolato della via Miguel De Cervantes e lo sbocco di questa nuova strada sulla via Resurrezione. Gli alberi esistenti lungo il tracciato della nuova strada potrebbero essere espianati e reimpiantati nei suoi marciapiedi.

Il nuovo e ampio asse viario proposto sarà anche un'utile alternativa alla via San Lorenzo per il traffico automobilistico affluente e defluente dagli uffici comunali e dalle scuole esistenti intorno alle vie Astorino e Domino e dalla prevista area industriale tra la via De Cervantes, Florio e Resurrezione.

Alla luce delle considerazioni suddette, si chiede di apportare allo schema di massima le seguenti modifiche (immagine n. 3):

- realizzare lo sbocco delle vie Domino e De Cervantes su viale Resurrezione per salvaguardare le pertinenze di villa Nicosia
- correggere e modificare la colorazione relativa alla stessa villa ed agli edifici storici esistenti tra essa ed il portale di villa Savona, compresa la chiesa di San Lorenzo (immagine n.3);
- correggere le previsioni relative agli spazi limitrofi ai suddetti edifici destinandoli a verde storico, secondo le indicazioni contenute nell'immagine n.3. Per restituire unità percettiva al sistema delle tre ville (nascondendo gli edifici vicini fuori scala), basterebbe alberare, con specie frondose e ad alto fusto, piazza Trilussa e la testata occidentale della via Carta.
- realizzare soltanto un piccolo collegamento pedonale tra la via Carta, e la piazza Trilussa, in prosecuzione di quello esistente tra la stessa piazza e la via San Lorenzo.

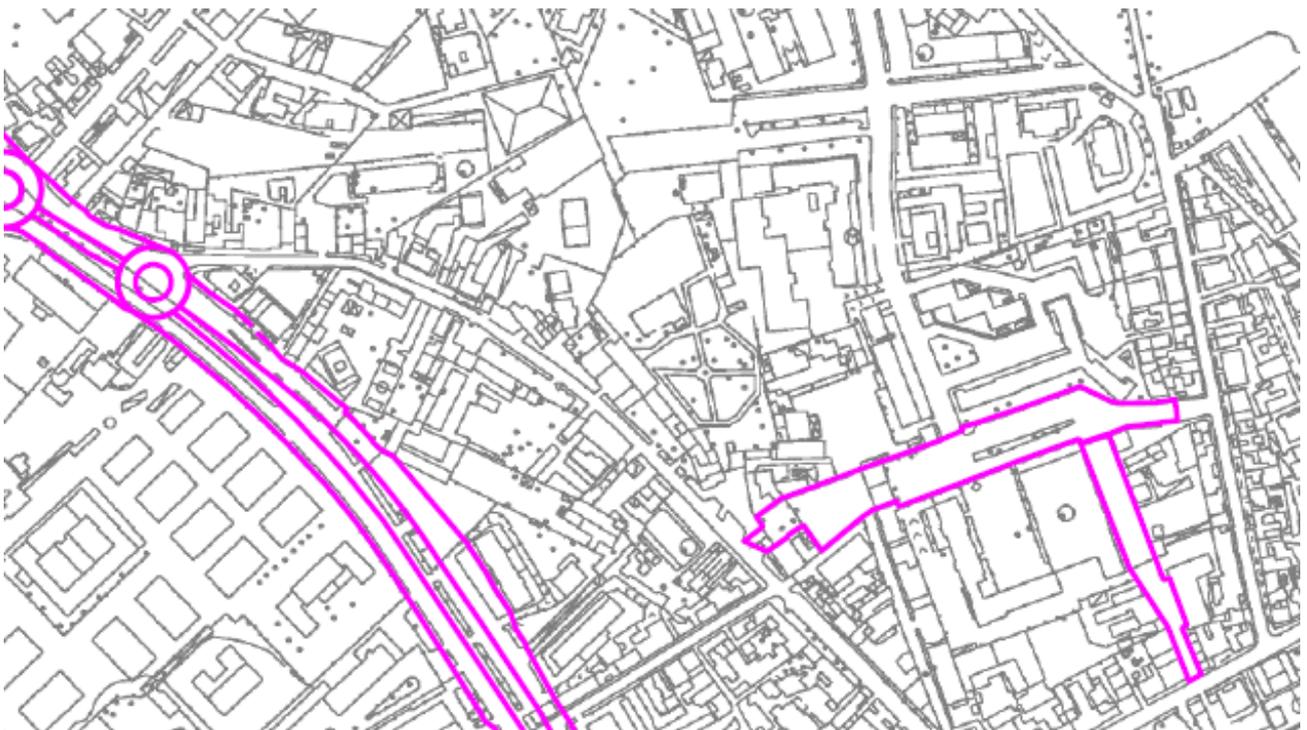


Immagine 1: la viabilità tra via San Lorenzo e viale Strasburgo prevista dallo schema di massima.

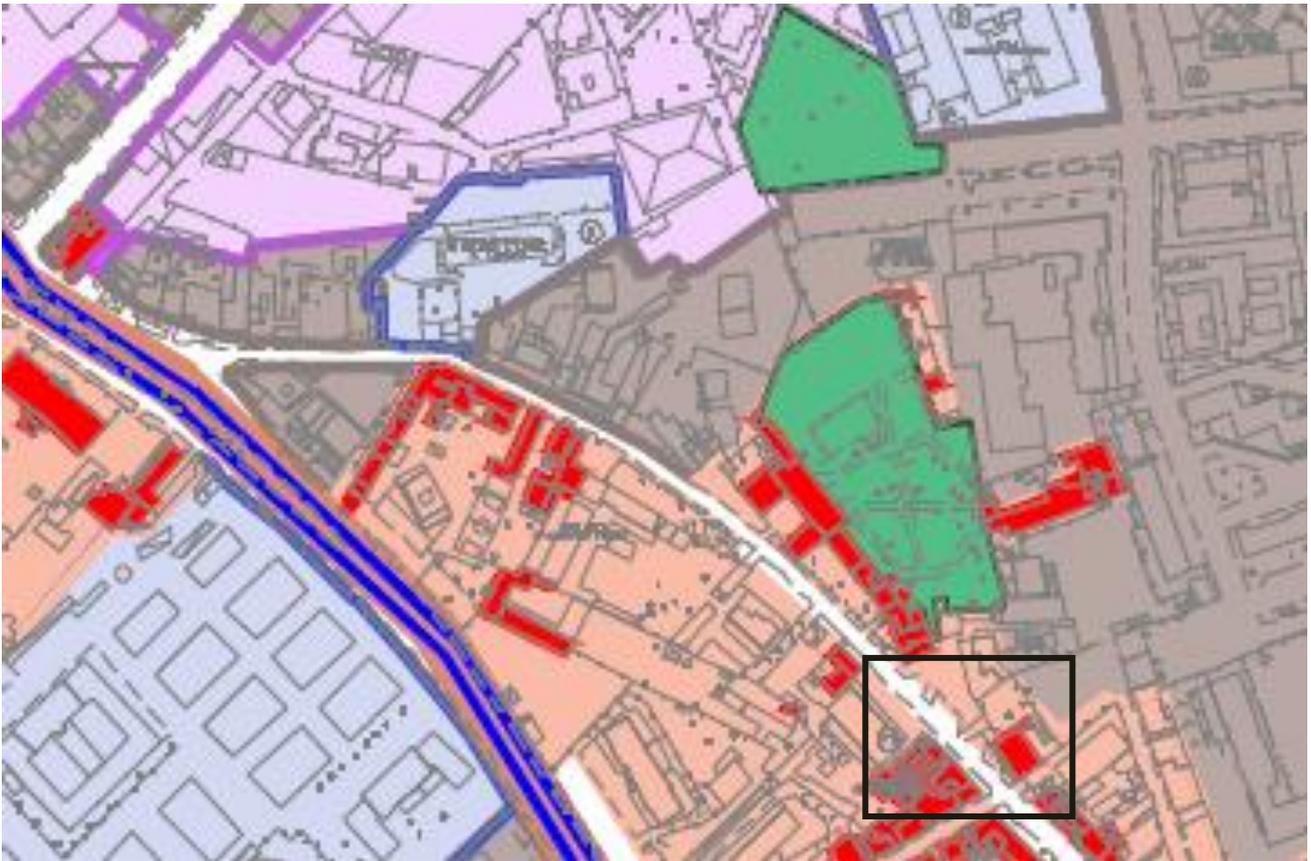


Immagine 2: previsioni di destinazioni d'uso dello schema di massima per l'area compresa tra via San Lorenzo e viale Strasburgo.



Immagine n. 3. Foto aerea dell'area sulla quale insistono villa Savona, la Casena Nicosia e la chiesa normanna di San Lorenzo (rettangolo nero). Via Domino (ellisse blu), via Fattori (rettangolo marrone) e via De Cervantes (ellisse nera).

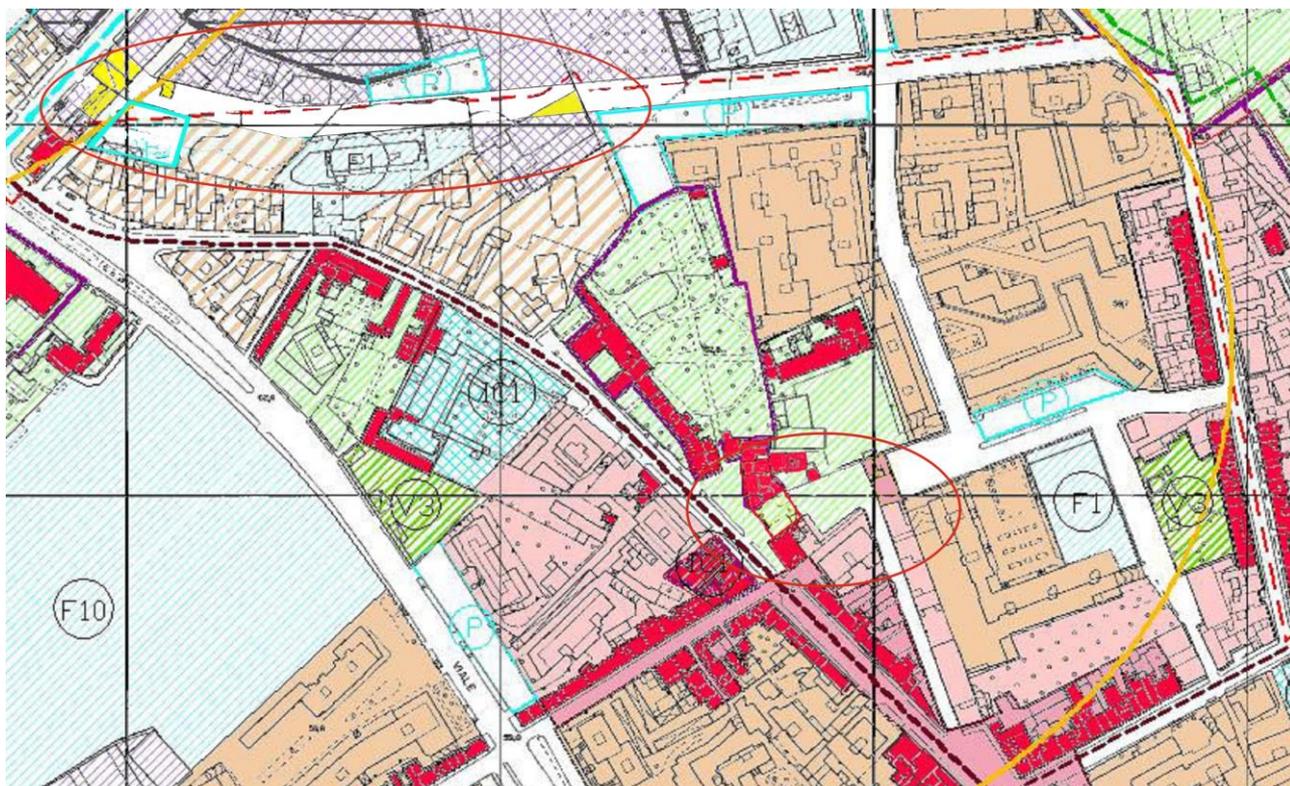


Immagine n. 3: proposta per la viabilità e le destinazioni d'uso per l'area compresa tra via San Lorenzo e viale Strasburgo: nell'ellisse in alto, la nuova strada, prolungamento delle vie Domino e Fattori che si connette direttamente su viale Resurrezione; In basso la tutela del sistema integrato di ville antiche e dei relativi cortili e viali.



Foto n. 1: il portale della Casena Nicosia e l'antistante piazzetta sulla via San Lorenzo.